

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Zaprojektowanie oraz przebudowę fragmentu południowego budynku satelitarnego Stadionu Wrocław”

prowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie przepisów ustawy
Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 1986 z późn. zm.)

Znak postępowania: **STADION WROCLAW – 5/PN/2019**

Wrocław, dnia 08.05.2019 r.

I NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Stadion Wrocław Sp. z o.o.
Al. Śląska 1
54-118 Wrocław

Adres do korespondencji:

Stadion Wrocław Sp. z o.o.
Al. Śląska 1
54-118 Wrocław

tel. (071) 776-80-00

www.stadionwroclaw.pl

Dni i godziny pracy Zamawiającego: od poniedziałku do piątku, w godz.: 8.00– 16.00.

II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie poniższego zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 1986 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą Pzp.

2. Zamawiający informuje, że postępowanie będzie prowadzone wg zasad określonych w art. 24 aa ustawy Pzp, tj. Zamawiający, w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz przebudowa fragmentu południowego budynku satelitarne Stadionu Wrocław, na potrzeby przedszkola publicznego. W ramach prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej oraz projektów powykonawczych, uzyskania wszystkich wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień.
2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest również do sprawowania nadzoru autorskiego.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU), stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ, w skład którego wchodzi m.in.: wstępna koncepcja podziału pomieszczeń.
4. W przypadku rozbieżności w treści pomiędzy wersją edytowalną a nieedytowalną PFU, treść PFU w wersji nieedytowalnej (PDF) Zamawiający uważa za wiążącą.
5. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
6. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w tym w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.
7. Wszystkie urządzenia/ materiały wymienione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym mogą być zastąpione przez inne równoważne, tj. posiadające parametry użytkowe, funkcjonalne i techniczne nie gorsze od parametrów użytkowych, funkcjonalnych i technicznych urządzeń/materiałów opisanych przez Zamawiającego. Obowiązek udowodnienia powyższego leży po stronie Wykonawcy.
8. Wykonawca robót zobowiązany jest wykonywać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, sztuką budowlaną oraz zaleceniami Zamawiającego.

9. Wykonawca zobowiązany jest m.in.:
- 1) utrzymywać miejsca wykonywanych prac w stanie wolnym od przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady, śmieci, urządzenia, które nie są już potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 2) postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym w szczególności zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012r. (Dz.U. z 2013r. poz. 21 z późn. zm.) i ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001r. (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 799 z późn. zm.),
 - 3) przed zgłoszeniem wykonanych robót do odbioru Wykonawca winien wykonać z wynikiem pozytywnym wszelkie przewidziane przepisami prawa próby, odbiory i badania
10. Wykonawca przy realizacji robót zobowiązany jest dochować staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót.
11. Wykonawca ma obowiązek do zapoznania się z miejscem wykonywania robót. W tym celu Zamawiający wyznacza termin wizji lokalnej w terminie: **09.05.2019r. – 17.05.2019r.**, w godz. **9:00 – 15:00**.
12. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane, materiały, urządzenia oraz dokumentację projektową, będące przedmiotem zamówienia, na okres co najmniej **24 miesięcy** od daty odbioru końcowego.
W przypadku wpisania w „Formularzu ofertowym” okresu gwarancji krótszego niż 24 miesiące, oferta będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.
Nie wpisanie w „Formularzu ofertowym” żadnego okresu gwarancji traktowane będzie przez Zamawiającego jako inna omyłka polegająca na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodująca istotnych zmian w treści oferty, która zostanie poprawiona przez Zamawiającego w trybie art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp poprzez przyjęcie minimalnego, tj. **24-miesięcznego** okresu gwarancji.
13. Warunki prowadzenia prac:
Stadion Wrocław jest funkcjonującym obiektem, na którym odbywają się cyklicznie mecze ligowe WKS Śląsk Wrocław oraz okazjonalnie inne imprezy. Wykonawca jest zobowiązany w dni meczów i dni imprez koncertowych do zakończenia prac nie później niż na 3 godziny przed rozpoczęciem meczu lub imprezy koncertowej, a w dniu poprzedzającym powyższe wydarzenia zobowiązany jest do usunięcia z terenów ogólnodostępnych wchodzących w obręb imprezy wszystkich materiałów, narzędzi i sprzętu (dźwigi, rusztowania, pojazdy, składy materiałowe itp.). Harmonogram imprez zostanie przekazany Wykonawcy. Przewidywanych jest łącznie około 6-ciu imprez j.w. w planowanym okresie robót budowlanych.
14. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
- 45.21.41.00-1** - roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych
71.22.00.00-6 - usługi projektowania architektonicznego
15. Wykonawca wskaże w ofercie zakres zamówienia, który zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom, w przypadku gdy nie będzie samodzielnie wykonywał przedmiotu zamówienia, oraz poda firmy podwykonawców jeśli są one znane.
16. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany będzie zastąpić tego podwykonawcę innym lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
17. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w

stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

18. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących roboty budowlane w zakresie instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych oraz roboty murarskie/tynkarskie/malarskie.

IV ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST.1 PKT 6 USTAWY PZP

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp., których zakres odpowiada zakresowi przedmiotu zamówienia podstawowego.

V OFERTY WARIANTOWE I CZĘŚCIOWE

1. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

VI TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin kompletnej realizacji przedmiotu zamówienia od dnia zawarcia umowy do dnia **12.12.2019r.**

VII WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 1 oraz UST. 5 PKT 1 USTAWY PZP

1. O udzielenie niniejszego zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) **nie podlegają wykluczeniu;**

Zamawiający wymaga w niniejszym postępowaniu potwierdzenia przez Wykonawców spełnienia przesłanek braku wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

- 2) **spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej**

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

2.1) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył w obiekcie kubaturowym kategorii IX lub XVI prawa budowlanego (t.j. Dz.U. 2018, poz.1202 z późn.zm.) **co najmniej jedną** (tj. realizowaną w ramach jednej inwestycji) robotę budowlaną wielobranżową polegającą na budowie lub przebudowie powierzchni użytkowej nie mniejszej niż **2 000 m²**.

2.2) dysponuje **minimum jedną osobą z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń**, przynależącą do właściwej izby architektów, która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, wykonała projekt co najmniej jednego przedszkola minimum czterooddziałowego

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w dziale VII. pkt 1. ppkt 2) niniejszej SIWZ, w stosownych sytuacjach, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

4. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zamawiający wymaga załączenia przedmiotowego zobowiązania do oferty.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. **Oznacza to że w przypadku powoływania się na zasoby innych podmiotów celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego, podmioty te będą podwykonawcami w niniejszym postępowaniu.**
6. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
 - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą
7. Zamawiający oceni czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 oraz **ust. 5 pkt 1** ustawy Pzp.
8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na potencjale którego Wykonawca polega, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i **ust. 5 pkt 1** ustawy Pzp, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże posiadanie wymaganych przez Zamawiającego zdolności technicznych lub zawodowych, sytuacji finansowej lub ekonomicznej
9. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum/spółka cywilna) warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w dziale VII. pkt 1. ppkt 2.1) niniejszej SIWZ, zostanie spełniony wyłącznie wtedy, gdy co najmniej jeden z członków Konsorcjum/spółki cywilnej samodzielnie spełni warunek wskazany w dziale VII. pkt 1 ppkt 2.1) w pełnym zakresie.

Powyższe zastrzeżenie dotyczy również podmiotów udostępniających Wykonawcy swoje zasoby w tym zakresie.

UWAGA:

W przypadku, gdy Wykonawca polega na doświadczeniu Konsorcjum (grupy wykonawców), którego był członkiem, doświadczenie to Zamawiający oceniać będzie w zależności od konkretnego zakresu udziału tego Wykonawcy, tj. jego faktycznego, rzeczywistego wkładu w wykonywanie czynności, które wymagane były od tego Konsorcjum (grupy wykonawców) w ramach realizacji danego zamówienia. Wykonawca nie może zatem polegać, do celów wykazania wymaganych przez Zamawiającego w ramach niniejszego postępowania warunków udziału w postępowaniu w zakresie

doświadczenia, na realizacji świadczeń przez innych członków Konsorcjum (grupy wykonawców), w których realizacji faktycznie i konkretnie nie brał udziału.

Powyższe zastrzeżenie dotyczy również podmiotów udostępniających Wykonawcy swoje zasoby w tym zakresie.

VIII WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. Oświadczenia oraz dokumenty składane wraz z ofertą:

1) Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w dziale VII SIWZ. Wzór oświadczenia stanowią Załączniki nr 3.1 oraz 3.2 do SIWZ.

Informacje zawarte w oświadczeniu stanowiąc będą wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Przedmiotowe oświadczenie należy złożyć w **oryginale**.

2) Wykonawca, który powołuje się na **zasoby innych podmiotów**, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1) powyżej.

3) W przypadku **wspólnego ubiegania się o zamówienie** przez Wykonawców (Konsorcjum/ spółka cywilna) oświadczenie, o którym mowa w pkt 1) powyżej, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Informacje zawarte w oświadczeniu mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Przedmiotowe oświadczenie należy złożyć w **oryginale**.

4) Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając **zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. **Zamawiający wymaga załączenia przedmiotowego zobowiązania do oferty. Zobowiązanie musi być wystawione przez podmiot udostępniający dane zasoby i złożone w formie pisemnej.** Wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ.

2. Wykonawca w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Przedmiotowe oświadczenie należy złożyć w **oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem**. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 5 do SIWZ.

W przypadku **wspólnego ubiegania się o zamówienie** przez Wykonawców (Konsorcjum/ spółka cywilna) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców (każdy członek Konsorcjum/ spółki cywilnej).

W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem, dowody (dokumenty bądź informacje) potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

UWAGA: W przypadku wpłynięcia tylko jednej oferty w ramach niniejszego postępowania, złożenie ww. oświadczenia nie jest wymagane.

3. Oświadczenia oraz dokumenty składane przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona:

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie, **aktualnych na dzień złożenia**, następujących oświadczeń i dokumentów:

1) **odpisu** z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

2) **Wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty; wzór Wykazu robót budowlanych stanowi **Załącznik nr 6** do SIWZ,

3) **Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego**, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór Wykazu osób stanowi **Załącznik nr 7** do SIWZ

4. Zgodnie z art. 26 ust. 6 ustawy Pzp, Wykonawca nie jest zobowiązany do składania oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).

W takiej sytuacji Wykonawca winien wskazać w ofercie dane umożliwiające zlokalizowanie stosownych dokumentów (np. nazwa/znak postępowania o udzielenie zamówienia, link do odpowiedniego rejestru publicznego). W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.

5. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy.

Procedury samooczyszczenia się Wykonawcy nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 3. ppkt 1) powyżej – składa dokument wystawiony w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji lub nie ogłoszono upadłości

Przedmiotowy dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt 6. powyżej, zastępuje się go dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.

Przedmiotowy dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

8. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

9. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który **polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów** na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów **dokumentu wymienionego w pkt 3. ppkt 1) powyżej lub odpowiednio w pkt 6. lub 7. powyżej.**

10. Dokumenty i oświadczenia, o których mowa powyżej, **składane na wezwanie Zamawiającego, należy złożyć w oryginale lub kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.**

11. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca (o ile dotyczy), w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.

12. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

13. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wzywać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

14. W zakresie nie uregulowanym w SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).

15. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum/spółka cywilna)

15.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum/ spółka cywilna).

15.2. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum/ spółka cywilna), Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, oraz załączają do oferty - **pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

15.3. W zakresie dokumentów podmiotowych Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum/ spółka cywilna), zobowiązani są złożyć:

- 1) **wraz z ofertą** – oświadczenie, o którym mowa w pkt 1. ppkt 3) powyżej – każdy z Wykonawców **samodzielnie**,
- 2) w terminie **3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp – oświadczenie, o którym mowa w pkt 2. powyżej – każdy z Wykonawców **samodzielnie**

15.4. **Przed udzieleniem zamówienia Zamawiający** zwróci się do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum/ spółka cywilna), których oferta została najwyższej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie, aktualnych na dzień złożenia:

- 1) **dokumentu**, o którym mowa w pkt 3. ppkt 1) powyżej – każdy z Wykonawców **samodzielnie**;
- 2) **wykazów**, o którym mowa w pkt 3. ppkt 2.1) oraz 2.2) powyżej – **łącznie** dla wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

15.5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczące każdego z tych Wykonawców są poświadczane za zgodność z oryginałem przez tego Wykonawcę, którego dany dokument dotyczy, chyba że taki Wykonawca ustanowił do tych czynności pełnomocnika.

IX INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują **pisemnie** lub **drogą elektroniczną** (anita.fornalczyk-rozanska@stadionwroclaw.pl), za wyjątkiem oferty oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w dziale VIII niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp), dla których dopuszczalna jest wyłącznie forma pisemna.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje **drogą elektroniczną** każda ze stron na żądanie drugiej **niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania**.
3. Wykonawcy zwracając się pisemnie do Zamawiającego kierują korespondencję na adres:

Stadion Wrocław Sp. z o.o.

Al. Śląska 1

54-118 Wrocław

Polska

4. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument, oznaczone jest symbolem **STADION WROCLAW – 5/PN/2019**. Wykonawcy proszeni są o powoływanie się na ten symbol we wszystkich kontaktach z przedstawicielami prowadzącego postępowanie.
5. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający obowiązany jest udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni** przed upływem

terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 5 powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
7. **Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 5 powyżej.**
8. Treść zapytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ.
9. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
10. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej.
11. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
12. Zamawiający niezwłocznie po zamieszczeniu zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych zamieści informację o zmianach na stronie internetowej.
13. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieści informację na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ.

X OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest P. Anita Fornalczyk-Różańska; e-mail: anita.fornalczyk-rozanska@stadionwroclaw.pl.

XI WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium wyłącznie w walucie polskiej, w wysokości **20 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).
2. **Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:**
 - a) pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Stadion Wrocław Sp. z o.o.: Pekao S.A.
- numer rachunku dla podmiotów krajowych: 12 1240 6292 1111 0010 8460 4331,
- numer rachunku dla podmiotów zagranicznych: kod swift: PKOPPLPW, nr iban: PL 12 1240 6292 1111 0010 8460 4331
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz.U. z 2007r, Nr 42, poz. 275).
3. **Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.**
4. Wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego na rachunek Zamawiającego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że środki zostały zaksięgowane na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

5. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art.45 ust. 6 pkt 2) – 5) ustawy Pzp, **wystawione na Zamawiającego**, musi być złożone w oryginale i obejmować cały okres związania ofertą.
6. W przypadku przesyłania poręczenia lub gwarancji pocztą, oryginał dokumentu należy przesłać na adres: **Stadion Wrocław Sp. z o.o.**, 54-118 Wrocław, al. Śląska 1, z oznaczeniem przedmiotu zamówienia.
7. Z treści gwarancji, poręczenia musi wynikać **nieodwołalne i bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie** zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta, poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
8. Oferta Wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust.1 pkt 7b ustawy Pzp. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art.46 ust 4a ustawy Pzp .
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie **po zawarciu umowy** w sprawie zamówienia publicznego oraz **wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy**.
10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,jak również w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w **art.46 ust.4a** ustawy Pzp.

XII TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIII OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawcy przygotowują i przedstawiają swoje oferty zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz wymaganiami SIWZ.
2. Oferta powinna być sporządzona w sposób czytelny, w **formie pisemnej**, w języku polskim.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Oferta nie powinna zawierać żadnych nieczytelnych lub nieautoryzowanych poprawek i skreśleń. Ewentualne poprawki lub korekty błędów należy nanieść czytelnie oraz datować i parafować własnoręcznie przez osobę(y) podpisującą(e) ofertę.
5. Oferta oraz załączniki do niej, musi być podpisana (własnoręczny podpis i imienna pieczęć) przez Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w dokumencie rejestrowym Wykonawcy, lub przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w jego imieniu, a w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia (Konsorcjum/ spółka cywilna) - przez ustanowionego pełnomocnika.
6. Dla potrzeb udowodnienia ważności oferty składanej przez Wykonawcę będącego:
 - a) osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą

lub

b) osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej,

w imieniu której ofertę podpisuje pełnomocnik - Wykonawca ten winien załączyć do oferty pełnomocnictwo.

7. **Dokumenty oraz oświadczenia**, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich dokumenty te mogą być składane (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126 z późn. zm.), składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, oraz przez podwykonawców, należy złożyć w **oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem**.
8. **Poświadczenia za zgodność z oryginałem** dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
9. Poświadczenie za zgodność z oryginałem musi być opatrzone własnoręcznym podpisem osoby upoważnionej oraz zawierać sformułowanie: „za zgodność z oryginałem”.
10. W przypadku pełnomocnictwa - powinno być ono załączone do oferty w **oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem notarialnie**.
11. Zaleca się złożenie oferty na „Formularzu ofertowym”, którego wzór stanowi **Załącznik nr 8** do SIWZ. Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca sporządził ofertę na własnych formularzach pod warunkiem, że ich treść odpowiadać będzie warunkom określonym przez Zamawiającego w SIWZ oraz warunkom określonym w ustawie Pzp.
12. **Oferta musi zawierać:**
 - wypełniony „Formularz ofertowy” - **Załącznik nr 8** do SIWZ,
 - oświadczenie(a), o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp - **Załączniki Nr 3.1 oraz 3.2** do SIWZ,
 - zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli dotyczy) - **Załącznik nr 4** do SIWZ,
 - pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy),
 - gwarancję lub poręczenie, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź
13. Oferta musi zawierać cenę za realizację przedmiotu zamówienia.
14. Wykonawca powinien umieścić ofertę w dwóch zamkniętych kopertach: zewnętrznej i wewnętrznej. Koperta zewnętrzna ma być zaadresowana według poniższego wzoru:

Stadion Wrocław Sp. z o.o.

Al. Śląska 1

54-118 Wrocław

Polska

Oferta w przetargu nieograniczonym na

„Zaprojektowanie oraz przebudowę fragmentu południowego budynku satelitarnego Stadionu Wrocław”

NIE OTWIERAĆ PRZED <TERMIN OTWARCIA OFERT>

15. Koperta wewnętrzna, poza oznakowaniem jak wyżej, winna być opisana nazwą i adresem Wykonawcy.
16. Zamawiający nie zwraca Wykonawcom dokumentów zawartych w ofercie, za wyjątkiem materiałów określonych w art. 97 ust. 2 ustawy Pzp (na pisemny wniosek Wykonawcy, którego oferta nie została wybrana).
17. Koszty przygotowania oferty ponosi Wykonawca.

18. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed upływem terminu do składania ofert.
19. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych wymagań jak składana oferta, tj. w dwóch kopertach (wewnętrznej i zewnętrznej) odpowiednio oznakowanych z dopiskiem: „ZMIANA”.
20. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (według takich samych zasad jak wprowadzenie zmian i poprawek) z napisem na zewnętrznej kopercie: „WYCOFANE”.
21. Koperty oznaczone napisem „WYCOFANE” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami, koperty wewnętrzne ofert wycofanych nie będą otwierane.
22. Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.
23. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone w osobnym opakowaniu, w sposób umożliwiający łatwe od niej odłączenie i opatrzone napisem: „*Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – nie udostępniać*”.

XIV MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem usług pocztowych na adres:

Stadion Wrocław Sp. z o.o.

Al. Śląska 1

54-118 Wrocław

Polska

- nie później niż do dnia **23.05.2019 r.** do godz. **10.00.**
2. Oferty powinny być dostarczone za zwrotnym potwierdzeniem przyjęcia ich przez Zamawiającego. W przypadku korzystania z usług pocztowych, Zamawiający uznaje za termin złożenia oferty – termin i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **23.05.2019 r.** o godz. **10.15** w siedzibie Stadion Wrocław Sp. z o.o. w budynku przy Al. Śląskiej 1 we Wrocławiu, w Sali konferencyjnej.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwarciu ofert, na jego pisemny wniosek, Zamawiający niezwłocznie przekaze informacje, które podaje się podczas otwarcia ofert.
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Zgodnie z przepisem art. 96 ust. 3 ustawy Pzp, protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.
8. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

XV OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty należy podać w „Formularzu ofertowym” – załącznik nr 8 do SIWZ.
2. Podane w „Formularzu ofertowym” wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym, na które składa się wynagrodzenie z tytułu wykonania prac projektowych wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień, robót budowlanych, jak również świadczenia usługi nadzoru autorskiego.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia.
4. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia.
5. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia i jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
6. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
7. Ceny oferty należy podać w złotych polskich netto i brutto, z wyodrębnieniem stawki podatku VAT i z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (z dokładnością do 1 grosza).
8. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy. Należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.).
9. Zamawiający nie dopuszcza przedstawiania ceny w kilku wariantach. W przypadku przedstawiania ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona.

XVI INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Zamawiający nie dopuszcza w ramach rozliczeń innej waluty niż PLN.

XVII OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę w każdym z zadań spośród złożonych i nie odrzuconych ofert, wyłącznie na podstawie kryterium **cena brutto oferty – 100 %**.
2. Ocena ofert w zakresie kryterium „cena brutto oferty” zostanie dokonana według następujących zasad:

- 2.1. oferta zawierająca najniższą cenę otrzyma maksymalną ilość punktów przewidzianą w przedmiotowym kryterium, tj. 100 punktów, przy założeniu, że 1% = 1 pkt.
- 2.2. pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru:

$$W_1 = \frac{C_n}{C_b} \times W$$

- W_1 - wartość punktową w kryterium „cena brutto oferty”
 C_n - najniższa cena ofertowa
 C_b - cena badanej oferty
 W - waga = 100

3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby

obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XVIII INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą o miejscu i terminie podpisania umowy.
2. Termin ten nie może być krótszy niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zawiadomienie zostanie przesłane w inny sposób.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, przed zawarciem Umowy zobowiązany jest do:
 - 1) dostarczenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w przypadku składania oferty wspólnej);
 - 2) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Jeżeli zabezpieczenie będzie wnoszone w jednej z form niepieniężnych Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem, projekt dokumentu w celu uzyskania akceptacji jego treści przez Zamawiającego

XIX WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2 % całkowitego wynagrodzenia brutto podanego w ofercie Wykonawcy.
2. Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach, zgodnej z art. 148 ustawy Pzp:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach przez udzielanych przed podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wpłacane będzie przelewem na oprocentowany rachunek bankowy Zamawiającego tj. Stadion Wrocław Sp. z o.o.: Pekao S.A.
- numer rachunku dla podmiotów krajowych: 47 1240 6292 1111 0010 8460 5253
- numer rachunku dla podmiotów zagranicznych: kod swift: PKOPPLPW, nr iban: PL 47 1240 6292 1111 0010 8460 5253
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

6. Zabezpieczenie wniesione w postaci gwarancji lub poręczeń winno być wystawione na Stadion Wrocław Sp. z o.o. i złożone w oryginale:
 - a) w Dziale Finansowym Stadion Wrocław Sp. z o.o., 54-118 Wrocław, lub
 - b) przesłane na adres: Stadion Wrocław Sp. z o.o., Dział Finansowy, 54-118 Wrocław (w przypadku przesłania dokumentu pocztą).
7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany zabezpieczenia na jedną lub kilka z ww. form zabezpieczenia.
8. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

XX WZÓR UMOWY

Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do SIWZ.

XXI ZMIANY DO UMOWY

Zamawiający informuje, iż przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, w następujących sytuacjach:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy będą leżały po stronie Zamawiającego, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, zgłoszenia Zamawiającemu przez najemcę przebudowywanych powierzchni konieczności wprowadzenia uzasadnionej zmiany zakresu wykonania przedmiotu Umowy (np. zmiana podziału pomieszczeń), konieczności zmian Programu Funkcjonalno-Użytkowego, w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy,
 - b) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - c) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami; pod pojęciem "siły wyższej" rozumie się wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez strony(ę) umowy, a zaistniałe po zawarciu umowy, w szczególności takie jak:
 - wojny, działania wojenne, inwazje, działania wrogów zagranicznych,
 - terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe,
 - rozruchy, z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego,
 - zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takich substancji,
 - działania sił przyrody, w tym: huragany, powodzie,

- ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym strona umowy nie mogła zapobiec
2. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, a wynikających ze stwierdzonych wad tego Programu Funkcjonalno-Użytkowego lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - b) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - c) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - d) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - e) zmiany obowiązującej wysokości stawki podatku VAT: jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia umownego o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano,
 - f) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, które będą miały wpływ na realizację umowy,
 - g) zmiany w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn technicznych, które nie mogły być przewidziane w czasie prowadzenia postępowania lub które ujawniły się podczas wykonywania prac. Zmiana zakresu zamówienia określonego w SIWZ, jest możliwa tylko w zakresie niezbędnym, aby Wykonawca po ustaniu lub usunięciu przeszkód mógł wykonać przedmiot umowy w sposób zgodny z SIWZ,
 - h) zmiany w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, które nie mogły być przewidziane w czasie prowadzenia postępowania z przyczyn technicznych, a polegające na obiektywnej konieczności zmiany technologii wykonania przedmiotu zamówienia, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych. Zmiana zakresu prac określonego w SIWZ, jest możliwa tylko w zakresie niezbędnym do zgodnego z obowiązującymi standardami, wymaganiami technicznymi oraz normami, prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w sposób zgodny z SIWZ,
 - i) konieczności zmiany - z przyczyn ekonomicznych, technicznych lub prawnych - sposobu wykonania przedmiotu zamówienia, poprzez zmianę sposobu wykonania przedmiotu zamówienia polegającą na wprowadzeniu innych rozwiązań technicznych lub projektowych z korzyścią dla interesu publicznego,
 - j) jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby Wykonawcy rażącą stratą, czego strony nie przewidywały przy zawarciu umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy poprzez zmianę sposobu jej wykonania lub zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, opierając się na zasadach współzycia społecznego, interesów Zamawiającego i Wykonawcy. Przy czym zmiana umowy dopuszczalna jest tylko w zakresie usunięcia rażącej straty jaką poniósłby Wykonawca w związku z wykonaniem zamówienia,

- k) zmiany w zakresie zmniejszenia zakresu rzeczowego zamówienia co w konsekwencji prowadzić może do odpowiedniego zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy, gdy zmiana taka jest korzystna dla interesu publicznego,
 - l) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - m) zgłoszenia Zamawiającemu przez najemcę przebudowywanych powierzchni konieczności wprowadzenia uzasadnionej zmiany zakresu wykonania przedmiotu Umowy (np. zmiana podziału pomieszczeń)
3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji umowy odpowiednio w przypadkach określonych w pkt 2 powyżej.

XXII WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO, KTÓREJ PRZEDMIOTEM SĄ ROBOTY BUDOWLANE, KTÓRYCH NIESPEŁNIENIE SPOWODUJE ZGŁOSZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO ODPOWIEDNIO ZASTRZEŻEN LUB SPRZECIWU

Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo określają postanowienia wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ.

XXIII POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp, właściwe dla zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

XXIV OBOWIĄZEK INFORMACYJNY WOBEC WYKONAWCY, KTÓREGO DANE OSOBOWE W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE PRZETWARZAŁ

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Stadion Wrocław Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy Al. Śląskiej 1 (54-118 Wrocław); tel. +48 71 77 68 00;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Stadion Wrocław Sp. z o.o. jest Pan Marcin Psiuch, adres e-mail: iod@stadionwroclaw.pl, tel. 668 278 304;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Zaprojektowanie oraz przebudowa fragmentu południowego budynku satelitarnego Stadionu Wrocław” (znak postępowania: STADION WROCŁAW – 5/PN/2019) prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

Załączniki do SIWZ:

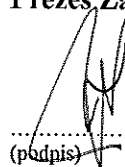
1. Załącznik nr 1 – Program Funkcjonalno-Użytkowy w wersji edytowalnej oraz wersji nieedytowalnej (pdf),
2. Załącznik nr 2 – Wzór umowy,
3. Załączniki nr 3.1 i 3.2 – Oświadczenie, o którym mowa w art. 25 a ust. 1 ustawy Pzp,
4. Załącznik nr 4 – Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia
5. Załącznik nr 5 – Oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej,
6. Załącznik nr 6 – Wykaz robót budowlanych,

7. Załącznik nr 7 – Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,
8. Załącznik nr 8 - Formularz ofertowy

Wrocław, dnia 08.05.2019 r.

Zatwierdzam

Marcin Przychodny
Prezes Zarządu


.....
(podpis)

Katarzyna Starzonek
Wiceprezes Zarządu


.....
(podpis)

Wzór umowy

UMOWA nr

zawarta w dniu roku we Wrocławiu, pomiędzy:

Stadion Wrocław Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy Al. Śląskiej 1, 54-118 Wrocław, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000297448, posiadającą: REGON 020648932, NIP 897-17-35-837, kapitał zakładowy w wysokości

..... ,

reprezentowaną przez:

- 1)
- 2)

zwaną dalej: „Zamawiającym”,

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej: „Wykonawcą”,

zwanymi w dalszej części niniejszej umowy również „Stronami” lub osobno „Stroną”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 z późn.zm.), Strony zawierają umowę (zwaną dalej: „Umową”) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do zaprojektowania oraz przebudowy fragmentu południowego budynku satelitarnego Stadionu Wrocław, na potrzeby przedszkola publicznego, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Programem Funkcjonalno-Użytkowym dostarczonym przez Zamawiającego oraz zgodnie z ofertą.
2. W ramach prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej oraz projektów powykonawczych.
3. W ramach realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest również do:
 - 1) uzyskania wszystkich wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień,
 - 2) pełnienia nadzoru autorskiego przez projektantów
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zamiennych w stosunku do robót budowlanych opisanych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla

ch

realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. Wykonanie robót zamiennych poprzedzone zostanie sporządzeniem Protokołu konieczności wykonania tych robót.

5. Protokół konieczności jest sporządzany przez Kierownika budowy, akceptowany przez Zamawiającego, i podpisywany przez: Kierownika budowy, Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Wykonawcę.
6. Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w okresie do zakończenia robót budowlanych wykonywanych na podstawie sporządzonej przez niego dokumentacji.
7. Obowiązki Wykonawcy w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego obejmować będą w szczególności:
 - 1) nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń,
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania, w tym: rysunki robocze, uszczegółowienia rysunków wykonawczych, nanoszenia poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową,
 - 3) ocenę parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
 - 4) dokonanie zmian rozwiązań projektowych – na żądanie Zamawiającego,
 - 5) niezwłoczne opracowanie ewentualnych projektów zamiennych,
 - 6) czuwanie by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - 7) udział w naradach i komisjach technicznych, odbiorach robót zanikowych, próbach instalacji i procedurach rozruchu oraz odbiorze końcowym,
 - 8) poprawianie błędów projektowych, likwidacji kolizji między branżami lub uzupełnienia rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji.
8. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru wynikających z postępu robót, a także na każde wezwanie Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inspektora nadzoru, przy czym:
 - 1) przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru autorskiego na i poza terenem budowy (łącznie wizyta projektantów wszystkich branż) - jeżeli wynika to z potrzeb realizacji zadania; w takim przypadku za teren pełnienia nadzoru będzie uznawana siedziba Zamawiającego, teren budowy
 - 2) pobyty powinny odbywać się nie rzadziej niż raz w tygodniu

§ 2

Termin realizacji

1. Strony ustalają, że przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w terminie od dnia zawarcia Umowy do dnia **12.12.2019r.**, z zastrzeżeniem, iż specyfikacja ruchomego wyposażenia meblowego zostanie wykonana w terminie do dnia **01.08.2019r.**
2. Wykonawca w terminie realizacji winien uwzględnić okoliczność, że w dni meczowe (około 5-ciu w okresie prowadzonych prac) roboty muszą być zakończone nie później niż 3 godziny przed rozpoczęciem meczu, w przypadku imprez koncertowych - na 3 godziny przed ich rozpoczęciem, natomiast w dniu poprzedzającym powyższe wydarzenia Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia z terenów ogólnodostępnych wszystkich materiałów, narzędzi i sprzętu (dźwigi, rusztowania, pojazdy, składy materiałowe). Harmonogram imprez masowych zostanie przedłożony Wykonawcy w dniu podpisania Umowy.
3. Za datę zakończenia robót uważa się datę pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości robót budowlanych do odbioru, po uprzednim potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru, że roboty zostały zakończone.
4. Potwierdzenie prawidłowego wykonania robót budowlanych, dokumentacji projektowej wraz z projektami powykonawczymi, stanowić będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru końcowego robót budowlanych, wykonanej dokumentacji projektowej wraz z projektami powykonawczymi oraz uzyskania wszystkich wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień, zwany dalej „protokołem odbioru końcowego”.

§ 3 Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu Umowy należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 3) kontrola postępu i jakości prac wykonywanych w ramach przedmiotu Umowy,
- 4) przeprowadzenie odbioru robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej oraz zapłata za ich wykonanie

§ 4 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) przekazania szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego, w wersji papierowej i elektronicznej. Wykonawca przedłoży harmonogram do zatwierdzenia Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy. Harmonogram zawierać będzie m.in. etapowanie robót oraz terminy w jakich Wykonawca proponuje wykonać roboty, termin wykonania dokumentacji projektowej. Wykonawca będzie aktualizować harmonogram każdorazowo, bez wezwania, w razie zmian terminów wykonania planowanych czynności,
- 2) wykonania robót w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy przekazany przez Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 3) wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 4) oznakowania terenu budowy tablicą informacyjną,
- 5) wykonania i utrzymania w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy,
- 6) utrzymania terenu budowy i zaplecza budowy w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów,
- 7) zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób postronnych w szczególności biorących udział w imprezach odbywających się na terenie Stadionu Wrocław oraz oznakowanie wszystkich wejść na teren budowy tablicą informacyjną,
- 8) wykonania oddzielenia wizualnego terenu budowy od strony otwartych klatek ewakuacyjnych trybun stadionu,
- 9) przestrzegania norm w zakresie ochrony środowiska,
- 10) koordynowania robót, ochrony mienia, zabezpieczenia p.poż., nadzoru BHP i utrzymania ogólnego porządku na terenie budowy,
- 11) usunięcia odpadów powstałych w wyniku realizacji robót oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
- 12) wypełnienia wymogów wynikających z uzgodnień projektowych,
- 13) organizowania Rad Budowy, co najmniej raz w tygodniu, z udziałem Inspektorów Nadzoru oraz sporządzania z nich protokołu dla zainteresowanych Stron,
- 14) dostarczenia Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy:
 - a) wykazu personelu Wykonawcy i podwykonawców w zakresie kadry technicznej proponowanej do realizacji Umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikacje projektanta, kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych (kserokopie uprawnień budowlanych, dokumentu przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego),
 - b) wykazu podwykonawców wraz z określeniem zakresu powierzonych im do wykonania części zamówienia,
- 15) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu projektów wykonawczych oraz projektów powykonawczych ; projekty wykonawcze oraz projekty powykonawcze należy przygotować w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w formie elektronicznej (PDF + DWG) na płycie/płytkach CD lub DVD lub innych nośnikach cyfrowych,
- 16) przekazania Zamawiającemu oświadczenia o:

- a) kompletności opracowanej dokumentacji,
 - b) przygotowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,
 - c) zgodności dokumentacji z Umową, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i normami,
 - d) przysługujących Wykonawcy do dokumentacji, będącej przedmiotem Umowy, wyłącznych i nieograniczonych prawach autorskich (osobistych i majątkowych),
 - e) braku obciążenia praw do dokumentacji będącej przedmiotem Umowy jakimikolwiek roszczeniami i prawami osób trzecich
- 17) konsultowania (na bieżąco) z Zamawiającym zaproponowanych rozwiązań projektowych,
 - 18) zapewnienia nadzoru autorskiego,
 - 19) przeprowadzenia inwentaryzacji istniejących instalacji,
 - 20) wykorzystania w dokumentacji najnowszych rozwiązań technologicznych,
 - 21) opracowania dokumentacji projektowej z wykorzystaniem techniki komputerowej,
 - 22) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia opracowań projektowych i innych prac będących przedmiotem Umowy,
 - 23) dostarczenia Zamawiającemu operatu geodezyjnego powierzchni netto wybudowanych pomieszczeń, potwierdzonego przez uprawnionego geodetę. Zestawienie powierzchni pomieszczeń dokumentacji powykonawczej musi być tożsame z w/w operatem,
 - 24) uzyskania wszystkich wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień
2. Wykonawca w dniu podpisania Umowy przedstawi Zamawiającemu komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód jakie mogą powstać w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, na sumę ubezpieczenia wynoszącą co najmniej **1 500 000,00 zł** lub **1 500 000,00 zł na każde zdarzenie**, bez ograniczania liczby zdarzeń, oraz komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej zawodowej z tyt. wykonywania czynności projektowych w wysokości **100 000,00 zł** (słownie: sto tysięcy złotych). Przez komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie Strony przyjmują m.in. polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia) wraz z załącznikami, uzupełnianą w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność). W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia upływa w okresie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach.
 3. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenia zapłaty każdej raty.
 4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy personelem posiadającym stosowne uprawnienia, w tym kierownikiem budowy oraz kierownikami robót branżowych.
 5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń na terenie prowadzonych robót, a także zobowiązuje się do zapewnienia ich właściwego zabezpieczenia przed uszkodzeniem podczas prowadzenia robót, a w przypadku ich uszkodzenia - do dokonania naprawy, pokrywając jej koszty.
 6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac oraz za wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów blp i ppoż.

§ 5

Gospodarka odpadami

W zakresie gospodarki odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
- 2) wywozu i utylizacji gruzu oraz ziemi z budowy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy,

- 3) przewiezienia na wybrane przez siebie wysypisko odpadów, tj. materiałów pochodzących z rozbiórek oraz robót ziemnych (z wyjątkiem materiału kamiennego, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszej Umowy), w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy

§ 6

Warunki wykonania przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Zakupione i wbudowane materiały muszą spełniać wymogi, które określa art. 5 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92, poz. 881 z późn. zm.), art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1202), odpowiadać normom oraz posiadać stosowne atesty.
3. Materiały użyte do realizacji przedmiotu Umowy muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane prawem certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i zaświadczenia o dopuszczeniu użytych materiałów do stosowania.
4. Bieżące pomiary i badania jakościowe robót oraz wbudowanych materiałów będą prowadzone na koszt Wykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań jakości wbudowanych materiałów a ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie spełniają wymogów, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo budowlane, koszty badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą zgodne z Prawem budowlanym, koszty badań ponosi Zamawiający.
6. W sytuacji, o której mowa w ust. 5 zdanie 1, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania tego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych, na własny koszt.
7. Wykonawca zostanie obciążony kosztami mediów zużytych w ramach realizacji przedmiotu Umowy. Odczyt z liczników zostanie dokonany po odbiorze robót budowlanych, zaś jego rozliczenie nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej Wykonawcy przez Zamawiającego.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
9. *Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy.
10. *Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji przedmiotu Umowy.
11. *Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie w jakim zdolności te były wymagane, tj. w zakresie (*w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego*).
12. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy będącego podmiotem trzecim, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
13. *Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.
14. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana osoby deklarowanej przez Wykonawcę w ofercie, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Inspektora nadzoru inwestorskiego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej

- kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom wymagany przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy.
15. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Inspektorowi nadzoru inwestorskiego propozycję zmiany, o której mowa w ust. 14 niniejszego paragrafu, nie później niż w terminie 7 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy.
 16. Zmiana osób, o których mowa w ust. 14 niniejszego paragrafu, wymaga zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i nie wymaga zmiany Umowy.
 17. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby Kierownik budowy oraz kierownicy robót branżowych fizycznie przebywali i wykonywali swoje obowiązki na terenie budowy.
 18. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby osoby zaangażowane do wykonania robót nosiły na terenie budowy oznaczenia identyfikujące podmioty, które je zaangażowały.
 19. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy, która pomimo udzielonego jej upomnienia:
 - a) uporczywie wykazuje rażący brak staranności,
 - b) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
 - c) nie stosuje się do postanowień Umowy lub
 - d) stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.
 20. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 19 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyznaczy odpowiednią osobę na zastępstwo w trybie przewidzianym w ust. 14 i 15 niniejszego paragrafu.

§ 7

Kontrola jakości robót budowlanych

1. Celem kontroli robót budowlanych będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.
3. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.
4. Wykonawca będzie przeprowadzał pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym i obowiązującymi przepisami oraz normami. Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót budowlanych zgodnie z Umową.
5. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań ponosi Wykonawca.

§ 8

Przeniesienie praw autorskich

1. Wraz z odbiorem opracowań projektowych oraz zapłatą wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, Zamawiający przejmuje autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach Umowy.
2. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez dodatkowej zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych użytkować dokumentację na następujących polach eksploatacji:

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowań projektowych – kserowanie, skanowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD –R lub DVD- R,
- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono:
 - a) użytkować dokumentację na własny użytek i użytek jednostek związanych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazać dokumentację lub jej dowolną część, także ich kopie:
 - i. innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - ii. wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - iii. innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - iv. stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym
 - b) wykorzystywać dokumentację lub jej dowolną część do prezentacji,
 - c) wprowadzać dokumentację lub jej części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek związanych,
 - d) zamieszczać dokumentację na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet
 - e) zwielokrotniać dokumentację lub jej część dowolną techniką,
- 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 powyżej – publiczne wystawienie, wyświetlenie, a także publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Zamawiający może przenieść prawa autorskie majątkowe na inne podmioty lub udzielić tym podmiotom licencji na korzystanie z dokumentacji projektowej. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 Umowy.
4. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji projektowej na każdym odrębnym polu eksploatacji.
5. Sposób korzystania z dokumentacji projektowej przez Zamawiającego i inne osoby będzie zgodny z jego charakterem i przeznaczeniem oraz przyjętymi zwyczajami.
6. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji projektowej w liczbie określonej w niniejszej Umowie.

§ 9

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto: zł (słownie:..... złotych) plus należny podatek VAT, to jest brutto:zł (słownie:..... złotych). Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu zawiera wszystkie koszty realizacji przedmiotu Umowy, w tym koszty pełnienia nadzoru autorskiego .
2. Powyższe wynagrodzenie płatne będzie na podstawie:
 - 1) częściowych faktury VAT wystawionych raz w miesiącu po zakończeniu realizacji zakresu na podstawie harmonogramu rzeczowo – finansowego oraz protokołu zaawansowania prac, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury częściowej wraz z podpisanym przez Strony bez zastrzeżeń protokołem zaawansowania prac; łączna wysokość faktur częściowych nie może przekroczyć 70% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu,
 - 2) faktury końcowej wystawionej po dokonaniu odbioru końcowego, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury końcowej wraz z podpisanym przez Strony bez zastrzeżeń protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 4 Umowy
3. Cena podana w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje całość zamówienia i zawiera skalkulowane wszelkie koszty niezbędne do poniesienia w celu prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.

4. Podstawą wystawienia faktur jest podpisanie odpowiednio protokołu zaawansowania prac lub protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Zamawiający uregułuje należność przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą za prace wykonane przez podwykonawcę/ dalszego podwykonawcę nastąpi po dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę kopii faktur VAT lub rachunków potwierdzających dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom/ dalszym podwykonawcom, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wraz z potwierdzeniem dokonania przelewu. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim, należność przekazywana Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy zostanie pomniejszona o kwotę wynikającą z umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, powiększoną o odsetki ustawowe za okres przekraczający termin płatności wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy.
7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10

Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona własnymi siłami następujące prace projektowe/ roboty budowlane/ dostawy wraz z montażem stanowiące przedmiot Umowy:a podwykonawcom powierzy wykonanie następujących prac projektowych/ robót budowlanych/dostaw wraz z montażem stanowiących przedmiot Umowy:.....
2. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.

41

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - b) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - c) wypłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - d) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz SIWZ,
 - e) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - f) podwykonawca lub dalszy podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy,
 - g) podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy;
 - b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
6. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

8. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 10 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego na zasadach określonych w ust.7 niniejszego paragrafu.
9. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust.8 niniejszego paragrafu w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
- a) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w ust.4 niniejszego paragrafu, przy czym, Zamawiający może odstąpić od żądania załączników do umowy o podwykonawstwo, o których mowa w ust.4 lit.f niniejszego paragrafu.
 - b) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust.7 niniejszego paragrafu,
 - c) gdy przedmiot Umowy o podwykonawstwo obejmuje realizację przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w całości lub w części kluczowej części przedmiotu Umowy, której wykonanie zostało zastrzeżone do realizacji wyłącznie bezpośrednio przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem sytuacji, w której umowa o podwykonawstwo ma być realizowana przez *podmiot trzeci*, na zasoby którego Wykonawca powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - d) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez podwykonawcę;
 - e) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
 - f) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
 - g) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 8 niniejszego paragrafu, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
11. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 3 dni przed dniem skierowania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
12. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust.9 niniejszego paragrafu.
13. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.

14. Wykonawca, podwykonawca, lub dalszy podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości Umowy, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50 000,00 zł.
15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie może polecić podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
16. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
17. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy z podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
18. Powierzenie realizacji zadań innemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust.7 – 13 niniejszego paragrafu.
19. Do zmian istotnych postanowień umów o podwykonawstwo, innych niż określone w ust.18 niniejszego paragrafu, stosuje się zasady określone w ust.7 – 13 niniejszego paragrafu.
20. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
21. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
22. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.

§ 11

Inspektor Nadzoru i kierownik budowy

1. Odpowiedzialnym za nadzór realizacji niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego jest:
2. Zamawiający wyznacza do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru:
3. Kierownikiem budowy ze strony Wykonawcy jest:

h

§ 12 Rękojmia i gwarancja

1. Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady przez okres **5 lat**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, a w przypadku, gdy okres gwarancji wskazany w ust.2 niniejszego paragrafu jest dłuższy niż 5 lat, Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady przez okres równy okresowi tej gwarancji.
2. Niezależnie od rękojmi Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane, materiały, urządzenia oraz dokumentację projektową, na okres miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od przysługujących mu uprawnień z tytułu gwarancji.
4. Przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokument gwarancyjny. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne na zamontowane urządzenia, wystawione przez ich producentów.
5. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub w innym technicznie możliwym terminie, uzgodnionym przez Strony.
6. W okresie gwarancji i rękojmi, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust.1 Umowy, Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji zabudowanych urządzeń i instalacji mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.
7. O wykryciu wady dokumentacji Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie w ciągu 30 dni roboczych od daty jej ujawnienia.
8. Stwierdzone wady Wykonawca zobowiązuje się usunąć w ciągu **5 dni roboczych** od dnia powiadomienia. W wypadku szczególnych wad, których nie można usunąć w podanym powyżej terminie, wadę należy usunąć w najszybszym możliwym terminie, ustalonym wspólnie przez Strony.
9. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminowi wskazanemu w ust. 8 niniejszego paragrafu, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia usunięcia wady dokumentacji innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady.
10. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów w dokumentacji, a w przypadku ich nieusunięcia poniesie koszty powstałej szkody.

§ 13 Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego

1. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 15 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie:
 - 1) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał go ukończyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 2) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwie wykonywanie przedmiotu Umowy na okres dłuższy niż 5 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podejmie ich w okresie 2 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
 - 3) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową i pomimo wezwania go przez Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, do zmiany sposobu wykonania nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - 4) jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązków określonych w § 4 ust. 2 Umowy
2. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadku konieczności 3-krotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej Umowy.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku, w terminie 3 dni roboczych od dnia odstąpienia od Umowy.
5. W przypadku nieprzystąpienia Wykonawcy do sporządzenia protokołu inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, we wskazanym terminie, Zamawiający sporządzi przedmiotowy protokół samodzielnie i jednostronnie, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający zachowuje prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w stosunku do robót wykonanych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od Umowy.

§ 14

Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę

Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 15 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie:

- 1) jeżeli zwłoka Zamawiającego w przekazaniu Programu Funkcjonalno-Użytkowego lub terenu budowy przekracza 5 dni roboczych,
- 2) jeżeli zwłoka Zamawiającego w podpisaniu protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 4 Umowy, przekracza 5 dni

§ 15

Zasady odbioru robót budowlanych

Strony ustalają następujące zasady odbioru robót budowlanych:

1. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Inspektora Nadzoru o gotowości do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
2. Odbiór winien być przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od daty zgłoszenia (wpis do dziennika budowy). Jeżeli Inspektor Nadzoru uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, ma obowiązek pisemnie powiadomić o tym Wykonawcę.
3. Odbioru robót i odbioru pogwarancyjnego dokonuje komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru robót w terminie 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości przedmiotu Umowy (robót) do odbioru. Warunkiem niezbędnym przystąpienia do odbioru robót jest przekazanie przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru wszystkich dokumentów niezbędnych do dokonania oceny prawidłowego wykonania, tj.: atesty, wyniki badań, prób i pomiarów, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty na wbudowane materiały, karty gwarancyjne producentów na zainstalowane urządzenia, karty gwarancyjne obiektu budowlanego, projekt powykonawczy z naniesionymi zmianami potwierdzonymi przez Projektanta i Inspektora Nadzoru, dokumentacja powykonawcza zawierająca zestawienia ilości wykonanych robót.
5. Odbiór końcowy robót polegać będzie na ocenie ilości oraz jakości wykonanych robót pod względem technicznym, estetycznym, użytkowym, i stanowić będzie podstawę dopuszczenia do eksploatacji.
6. W wypadku stwierdzenia wad podczas odbioru robót Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a) zażądać usunięcia wad w terminie przez siebie wyznaczonym,
 - b) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i w tym wypadku za „datę zakończenia robót” uważać się będzie datę ponownego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru,

- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy.
7. Czynności dokonywane podczas odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad, zawarte będą w protokole odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 4 Umowy, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
8. Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeśli stwierdzone wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy – do czasu ich usunięcia. Po odbiorze robót i dopuszczeniu do eksploatacji, wszelkie roboty związane z usunięciem wad i usterek mogą się odbyć jedynie po uzyskaniu na nie zgody Zamawiającego.
9. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdola ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych jako wadliwe.
11. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu przedmiotu Umowy po odbiorze w okresie rękojmi i gwarancji, a w razie stwierdzenia wad wyznacza także termin usunięcia tych wad.
12. W razie wystąpienia wad, Zamawiający wyznacza termin protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia. W takim przypadku termin gwarancji na te roboty biegnie na nowo od chwili usunięcia (naprawienia) wad lub ulega przedłużeniu (art. 581 k.c.)

§ 16

Zasady odbioru prac projektowych

1. Wykonanie całości prac projektowych zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 4 Umowy.
2. Strony ustalają, że odbiór końcowy dokonany zostanie po uprzednim sprawdzeniu prac przez Zamawiającego pod względem ich kompletności i poprawności. Zamawiający, w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych liczonych od daty dostarczenia prac, dokona ich sprawdzenia.
3. W przypadku stwierdzenia wad lub zastrzeżeń do wykonanych prac projektowych, zostaną one wskazane Wykonawcy na piśmie. Wykonawca dokona niezbędnych zmian w terminie nie przekraczającym 5 dni roboczych od daty wniesienia uwag przez Zamawiającego
4. Zamawiający dokona ponownej oceny dostarczonych prac w terminie do 2 dni roboczych licząc od dnia otrzymania poprawionych prac.
5. W przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru bez uwag, pisemnie potwierdzony termin złożenia prac do odbioru, uważa się za termin wykonania prac umownych.

§ 17

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu z tytułu:
 - 1) odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1; Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do robót oraz prac projektowych dotychczas wykonanych
 - 2) niewykonania przedmiotu Umowy z winy Wykonawcy w terminie określonym w § 2 ust. 1 - w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na wykonanie przedmiotu Umowy,
 - 3) nieusunięcia z winy Wykonawcy wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,

- 4) nieusunięcia wad w terminie dodatkowym - w wysokości 0,07 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu dodatkowego,
 - 5) nieprzekazania zgodnie z terminem określonym w § 4 ust. 1 pkt 1 oraz w terminach następnych, harmonogramu rzeczowo – finansowego - w wysokości 0,7% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy taki przypadek,
 - 6) zawinionego przerwania realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę trwającego powyżej 5 dni - w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót,
 - 7) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy taki przypadek,
 - 8) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - 9) nieprzedłożenia do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy taki przypadek,
 - 10) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy taki przypadek,
 - 11) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy taki przypadek,
 - 12) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawcę skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy taki przypadek,
 - 13) za niedopełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudniania osób wykonujących czynności, o których mowa w § 21 ust. 1 Umowy, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudniania osób wykonujących czynności, o których mowa w § 21 ust. 1 Umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych osób wykonujących czynności, o których mowa w § 21 ust. 1 Umowy na podstawie umowy o pracę
2. Strony ustalają, że w przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi i obciążyć kosztami robót w całości Wykonawcę.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
 4. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
 5. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 4 niniejszego paragrafu, kary określone w ust. 1 niniejszego paragrafu zostaną przez Zamawiającego potrącone w szczególności: z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej Umowy lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 18 Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 18

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp na kwotę równą 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust.1 niniejszej Umowy, co stanowi kwotę zł (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokościzł (słownie:) stanowiąca 70 % zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego i uzyskania wszystkich wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień oraz uznania w tym zakresie przedmiotu Umowy za należyte wykonany.
7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, tj. zł (słownie:) zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu rękojmi za wady.
8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7 niniejszego paragrafu. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
12. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
13. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 12 niniejszego paragrafu nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.
14. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania Umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.
15. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej

- Wykonawca ma obowiązek przedstawić projekt takiej gwarancji Zamawiającemu do akceptacji przed podpisaniem Umowy bądź przed upływem okresu obowiązywania takiej gwarancji (na dalszy okres).
16. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ta powinna przewidywać zapłacenie Zamawiającemu, w terminie nie przekraczającym **14 dni kalendarzowych** od daty otrzymania n.w. oświadczenia, nieodwołalnie, bezwarunkowo i na pierwsze żądanie, kwoty do wysokości udzielonej gwarancji, po otrzymaniu pisemnego żądania zapłaty, zawierającego oświadczenie, że Wykonawca nie wywiązał się z zobowiązań wobec Zamawiającego.
 17. Gwarancja zawierająca wymóg potwierdzenia autentyczności podpisów osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego, będzie uznawana przez Zamawiającego za bezwarunkową.

§ 19 Zmiana Umowy

1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, w następujących sytuacjach:
 - 1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy będą leżały po stronie Zamawiającego, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, zgłoszenia Zamawiającemu przez najemcę przebudowywanych powierzchni konieczności wprowadzenia uzasadnionej zmiany zakresu wykonania przedmiotu Umowy (np. zmiana podziału pomieszczeń), konieczności zmian Programu Funkcjonalno-Użytkowego, w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy,
 - 2) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 3) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 4) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami; pod pojęciem "siły wyższej" rozumie się wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez strony(ę) umowy, a zaistniałe po zawarciu umowy, w szczególności takie jak:
 - wojny, działania wojenne, inwazje, działania wrogów zagranicznych,
 - terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe,
 - rozruchy, z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego,
 - zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takich substancji,
 - działania sił przyrody, w tym: huragany, powódzie,
 - ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym strona umowy nie mogła zapobiec
2. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, a wynikających ze stwierdzonych wad tego Programu Funkcjonalno-Użytkowego lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je

- przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
- 2) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym,
 - 3) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - 4) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 5) zmiany obowiązującej wysokości stawki podatku VAT: jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia umownego o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano,
 - 6) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, które będą miały wpływ na realizację umowy,
 - 7) zmiany w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn technicznych, które nie mogły być przewidziane w czasie prowadzenia postępowania lub które ujawniły się podczas wykonywania prac. Zmiana zakresu zamówienia określonego w SIWZ, jest możliwa tylko z zakresu niezbędnym, aby Wykonawca po ustaniu lub usunięciu przeszkód mógł wykonać przedmiot umowy w sposób zgodny z SIWZ,
 - 8) zmiany w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, które nie mogły być przewidziane w czasie prowadzenia postępowania z przyczyn technicznych, a polegające na obiektywnej konieczności zmiany technologii wykonania przedmiotu zamówienia, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych. Zmiana zakresu prac określonego w SIWZ, jest możliwa tylko w zakresie niezbędnym do zgodnego z obowiązującymi standardami, wymaganiami technicznymi oraz normami, prawidłowego wykonania przedmiot umowy w sposób zgodny z SIWZ,
 - 9) konieczności zmiany - z przyczyn ekonomicznych, technicznych lub prawnych - sposobu wykonania przedmiotu zamówienia, poprzez zmianę sposobu wykonania przedmiotu zamówienia polegającą na wprowadzeniu innych rozwiązań technicznych lub projektowych z korzyścią dla interesu publicznego,
 - 10) jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby Wykonawcy rażąca strata, czego strony nie przewidywały przy zawarciu umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy poprzez zmianę sposobu jej wykonania lub zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, opierając się na zasadach współzycia społecznego, interesów Zamawiającego i Wykonawcy. Przy czym zmiana umowy dopuszczalna jest tylko w zakresie usunięcia rażącej straty jaką poniósłby Wykonawca w związku z wykonaniem zamówienia,
 - 11) zmiany w zakresie zmniejszenia zakresu rzeczowego zamówienia co w konsekwencji prowadzić może do odpowiedniego zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy, gdy zmiana taka jest korzystna dla interesu publicznego,
 - 12) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 13) zgłoszenia Zamawiającemu przez najemcę przebudowywanych powierzchni konieczności wprowadzenia uzasadnionej zmiany zakresu wykonania przedmiotu Umowy (np. zmiana podziału pomieszczeń)
3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu.

4. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy na podstawie ust. 1 niniejszego paragrafu, zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy na podstawie ust.2 niniejszego paragrafu lub zmiany wynagrodzenia na podstawie ust.3 niniejszego paragrafu lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej Umowie, zobowiązany jest do przekazania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
5. Wniosek, o którym mowa w ust.4 niniejszego paragrafu powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji rozliczenia i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
8. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust.4 niniejszego paragrafu Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w ust.7 niniejszego paragrafu i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
9. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumentacji, o której mowa w ust.7 niniejszego paragrafu i przedłożenia na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego jej kopii.
10. W terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust.4 niniejszego paragrafu wraz z propozycją wyceny robót i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.
11. W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, zaopiniowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
12. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.
13. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - b) danych teleadresowych,
 - c) danych rejestrowych,
 - d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze Stron Umowy.

§ 20.*

Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę

1. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy mają odpowiednie zastosowanie do Wykonawców, którzy wspólnie ją realizują.

* ma zastosowanie w odniesieniu do Wykonawców, którzy złożyli wspólną ofertę (art.23 ustawy Pzp)

2. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę ponoszą wobec Zamawiającego odpowiedzialność solidarną za wykonanie Umowy oraz wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
3. Na podstawie udzielonego i złożonego wraz z ofertą pełnomocnictwa, Liderem jest:
4. Lider jest upoważniony do reprezentowania Wykonawców w związku z realizacją Umowy oraz do przyjmowania oświadczeń, dokumentów rozliczeniowych, faktur oraz not obciążeniowych związanych z Umową.. Dokumenty, o których mowa w niniejszym ustępie wystawiane będą przez Zamawiającego na lidera Konsorcjum . Lider zobowiązany jest także do pokrywania wszelkich zobowiązań wobec Zamawiającego wynikających z Umowy, w tym w szczególności dotyczących zapłaty kar umownych.

§ 21

Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.

1. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące roboty budowlane w zakresie instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych oraz roboty murarskie/tynkarskie/malarskie, będą w okresie realizacji Umowy zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.), zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie (Załącznik nr 3 do Umowy).
2. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz dokonywania jego oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. Każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się złożyć:
 - 1) pisemne oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, iż objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
 - 2) poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu Umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników).

- Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania
4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu złożenia dokumentów określonych w ust. 3, zgody pracowników, o których mowa w ust. 1 na udostępnienie w dokumentach ich imienia i nazwiska.
 6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 22

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo Budowlane, Kodeksu Cywilnego i inne przepisy właściwe dla przedmiotu Umowy.

§ 23

Rozwiązywanie sporów

Wszelkie spory mogące wynikać ze stosunku objętego niniejszą Umową Strony zobowiązują się rozstrzygnąć polubownie, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia, ewentualny spór oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 24

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do przekazania swoim reprezentantom oraz osobom przez siebie zatrudnionym (niezależnie od podstawy prawnej zatrudnienia, co dotyczy również umów cywilnoprawnych), których dane osobowe będą ujawniane drugiej Stronie Umowy jako administratorowi danych w związku z zawarciem oraz realizacją Umowy, znanych Stronie przekazującej informacji wskazanych w art. 14 Rozporządzenia nr 679/2016 Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/4/WE.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
Załącznik nr 1 - Program Funkcjonalno-Użytkowy z załącznikami,
Załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy: „Formularz ofertowy”,
Załącznik nr 3 - dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy,
Załącznik nr 4 - komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

** ma zastosowanie w odniesieniu do Wykonawców, którzy składając ofertę powołują się na potencjał podmiotów trzecich w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego*

Zamawiający:

Stadion Wrocław Sp. z o.o.
Al. Śląska 1
54-118 Wrocław

Wykonawca:

.....
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....
.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Zaprojektowanie oraz przebudowa fragmentu południowego budynku satelitarnego Stadionu Wrocław” (znak postępowania: STADION WROCŁAW– 5/PN/2019), prowadzonego przez Stadion Wrocław Sp. z o.o., oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w dziale VII pkt 1. ppkt 2) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w dziale VII pkt 1. ppkt 2) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

....., w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Zamawiający:

Stadion Wrocław Sp. z o.o.
Al. Śląska 1
54-118 Wrocław

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Zaprojektowanie oraz przebudowa fragmentu południowego budynku satelitarnego Stadionu Wrocław” (znak postępowania: STADION WROCŁAW- 5/PN/2019), prowadzonego przez Stadion Wrocław Sp. z o.o., oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

Zarejestrowana nazwa Wykonawcy:

Zarejestrowany adres Wykonawcy:

ZOBOWIĄZANIE

do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia na: „Zaprojektowanie oraz przebudowę fragmentu południowego budynku satelitarnego Stadionu Wrocław” (znak postępowania: STADION WROCŁAW– 5/PN/2019).

Działając w imieniu Podmiotu, o którym mowa w art. 22a ustawy Pzp:

(nazwa Podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca)

zobowiązuję się do oddania swoich zasobów:

(określenie zasobu)

do dyspozycji Wykonawcy:

(nazwa Wykonawcy)

na potrzeby wykonania niniejszego zamówienia.

Oświadczam, iż:

- a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

- b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

- c) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

- d) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

- e) zrealizujemy usługę, której wskazane zdolności dotyczą.

Data :

(podpis Podmiotu na zasobach którego polega Wykonawca / osoby upoważnionej do reprezentacji Podmiotu)

Zarejestrowana nazwa Wykonawcy:

.....

Zarejestrowany adres Wykonawcy:

.....

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ, O KTÓREJ MOWA W ART. 24 UST.1 PKT 23 USTAWY PZP

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: „Zaprojektowanie oraz przebudowę fragmentu południowego budynku satelitarne Stadionu Wrocław” (znak postępowania: STADION WROCŁAW–5/PN/2019):

1. Przedkładam(y) poniżej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, do której należy Wykonawca*:

Lp.	Nazwa podmiotu	Siedziba
1.		
2.		
(...)		

Uprawniony przedstawiciel
Wykonawcy:

.....
(pieczęć i podpis)

Data :

2. Informuje(my), że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp*.

Uprawniony przedstawiciel
Wykonawcy:

.....
(pieczęć i podpis)

Data :

*niepotrzebne skreślić

UWAGA: niniejsze Oświadczenie składa Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa je każdy z członków Konsorcjum lub wspólników spółki cywilnej.

Zarejestrowana nazwa Wykonawcy*:

.....

Zarejestrowany adres Wykonawcy*:

.....

* w przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH (dział VII pkt 1. ppkt 2.1) SIWZ)

L.p	Rodzaj robót budowlanych (w tym: nr kategorii obiektu budowlanego oraz liczba m ² wybudowanej lub przebudowanej powierzchni użytkowej)	Wartość netto robót	Data wykonania robót od – do (dzień-miesiąc-rok)	Miejsce wykonania robót	Podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane	Doświadczenie własne Wykonawcy / doświadczenie oddane Wykonawcy do dyspozycji przez inny podmiot
1	2	3	4	5	6	7
						<i>Własne / oddane do dyspozycji*</i>

* niepotrzebne skreślić.

Uwaga:

1. Wykonawca jest zobowiązany wypełnić wszystkie rubryki, podając kompletne informacje, z których wynikać będzie spełnianie warunku, o którym mowa w Dziale VII pkt 1. ppkt 2.1) SIWZ.
2. Do Wykazu należy dołączyć dowody określające, czy roboty budowlane zostały wykonane należycie
3. W przypadku, gdy Wykonawca polegać będzie na zasobach udostępnionych przez inne podmioty, do Wykazu należy dołączyć w szczególności zobowiązanie innego podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

Uprawniony przedstawiciel
Wykonawcy:

.....
(pieczęć i podpis)

Data :

Zarejestrowana nazwa Wykonawcy*:

.....

Zarejestrowany adres Wykonawcy*:

.....

* w przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (dział VII pkt 1. ppkt 2.2) SIWZ)**

L.p.	Imię i nazwisko	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia *	Zakres czynności powierzonych do wykonania w ramach realizacji zamówienia	Osoby własne Wykonawcy/ osoby oddane do dyspozycji przez inny podmiot
1	2	3	4	5
1				Własne/oddane do dyspozycji przez**: (nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

*Należy podać:

- a) nr posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,
- b) informację o przynależności do izby architektów,
- c) adres i nazwę zaprojektowanego przedszkola wraz z liczbą oddziałów, oraz datę wykonania projektu

**niepotrzebne skreślić

Uwaga:

1. Wykonawca zobowiązany jest wypełnić wszystkie rubryki, podając kompletne informacje.
2. W przypadku, gdy Wykonawca polegać będzie na zasobach udostępnionych przez inne podmioty, do Wykazu należy dołączyć w szczególności zobowiązanie innego podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

**Uprawniony przedstawiciel
Wykonawcy:**

.....
(pieczęćka i podpis)

Data :

FORMULARZ OFERTOWY

Wykonawca* :

* w przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców oraz wskazać Pełnomocnika

Zarejestrowana nazwa Wykonawcy:

.....

Zarejestrowany adres Wykonawcy:

.....

Adres do korespondencji:

Numer telefonu :

Adres e-mail:.....

NIP :

Nr konta, na które należy zwrócić wadium:

Dostępność dokumentu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (KRS, CEIDG), w formie elektronicznej pod adresem internetowym - link do strony: <http://.....>

Nawiązując do zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Zaprojektowanie oraz przebudowa fragmentu południowego budynku satelitarnego Stadionu Wrocław” (znak postępowania: STADION WROCŁAW– 5/PN/2019),

składam niniejszą ofertę i oświadczam, że:

1. Na podstawie warunków zamówienia podejmuję się wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dobrą praktyką, wiedzą, obowiązującymi przepisami oraz należyłą starannością.
2. Zapoznałem się z warunkami zamówienia określonymi w SIWZ, w tym w projekcie umowy, i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.
3. Uważam się za związanego niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.
4. Zawarty w SIWZ projekt umowy został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
5. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami SIWZ oraz Programu Funkcjonalno-Użytkowego.
6. Na wykonane roboty budowlane, materiały, urządzenia oraz dokumentację projektową udzielam gwarancji na okres:miesiące.

(liczba miesięcy)

7. Oferuję wykonanie zamówienia za cenę:

netto złotych:

brutto złotych:

8. Cena podana w ofercie zawiera wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia.
9. Całość zamówienia zostanie zrealizowana w terminie określonym w SIWZ oraz projekcie umowy.
10. Następujące części (zakresy) zamówienia wykonamy z udziałem podwykonawców:*

Zakres		Podwykonawca (nazwa i adres)
1.		
2.		

* wypełnić jeśli dotyczy

11. Oświadczamy, że jesteśmy: mikro/ małym/ średnim*, przedsiębiorstwem.

(Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR)

* niewłaściwe skreślić

12. Oświadczamy, że informacje i dokumenty zawarte w ofercie na stronach nr od ____ do ____ stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz przedstawiamy w załączeniu stosowne uzasadnienie.

13. Oświadczamy, że wybór naszej oferty:

☐ * nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług

☐ * będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, w zakresie**:

.....

.....

* zaznaczyć właściwe

** *Należy podać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku. W przypadku braku zaznaczenia którejkolwiek z opcji, Zamawiający uzna, że wybór oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług*

14. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Uprawniony przedstawiciel
Wykonawcy:

.....
(pieczęć i podpis)

Data :